

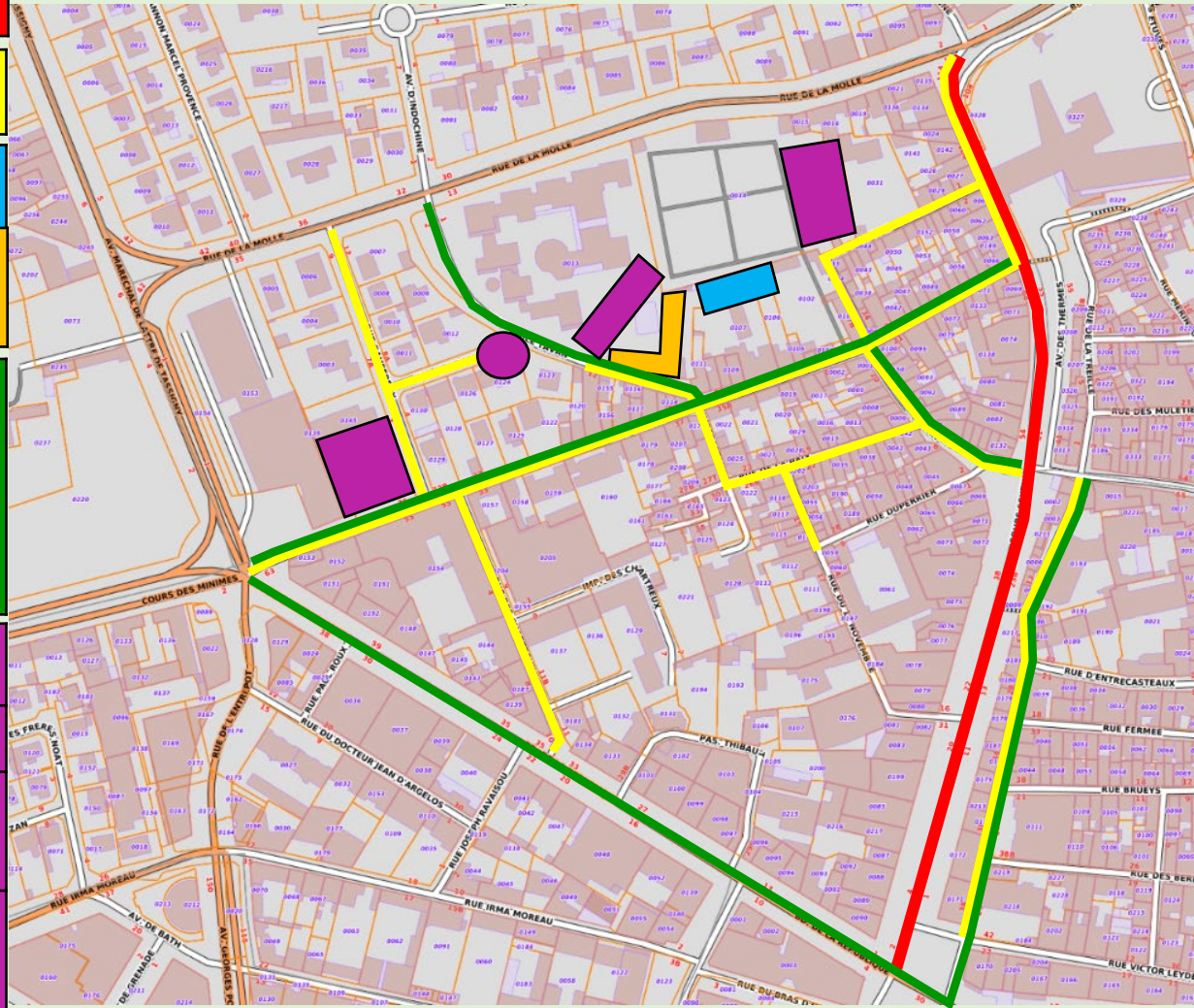
RAPPEL

**PROJET DE REQUALIFICATION URBAINE DU QUARTIER FAUBOURG
AIX-EN-PROVENCE (TRAVAUX : 2024-2029)**



PLANNING PREVISIONNEL DES TRAVAUX

| | |
|---|--------------------|
| Cours Sextius | 2024 - 2025 |
| Piétonisation cœur de quartier | 2025 |
| Crèche Vendôme | 2025 - 2026 |
| Programme mixte de construction La Sextienne | 2027 - 2028 |
| Requalification : <ul style="list-style-type: none"> • rues Célony, Tavan, Van Loo et Lisse des Cordeliers • Boulevard de la République | 2027 - 2029 |
| Aménagements paysagers : | |
| - Jardin Gaufredy | 2026 |
| - Jardin Vendôme (aire de jeux enfants) | 2028 |
| - Liaison paysagère Vendôme – Ecole d'Art – Bastide SACEM | 2028 |
| - Création escalier impasse Vendôme | 2029 |





RÉGIE
DES EAUX
du Pays d'Aix

PARTAGER L'ESSENTIEL.

TRAVAUX PRÉPARATOIRES COURS SEXTIUS

JANVIER 2023



www.eauxdupaysdaix.fr



TRAVAUX PRÉPARATOIRES

COURS SEXTIUS

2023 | Lancement de la
2^{ème} partie des travaux

SOMMAIRE

2023

#1 Nature des
travaux

#2 Un projet à
l'écoute des usagers

#3
Les grandes étapes de
travaux

#3
Questions / Réponses

PLUS QU'UN CHANTIER...



RÉNOVATION



PRÉSERVATION



SERVICE DE QUALITÉ

NATURE DES TRAVAUX

Rénover & sécuriser

#1

NATURE DES TRAVAUX

Rénover & sécuriser

#1

RÉNOVER SÉCURISER

TRAVAUX PRÉPARATOIRES EN VUE DE L'AMÉNAGEMENT DU QUARTIER FAUBOURG

La Régie des Eaux Du Pays d'Aix intervient en amont du projet de requalification urbaine du quartier Faubourg porté par la SPLA,

SÉCURISER LE SERVICE

Sécuriser l'alimentation en eau potable et la collecte des eaux usées de ce quartier ainsi que le reste de la ville est l'objectif premier de ces travaux

RÉNOVER MAINTENANT POUR PRÉSERVER DEMAIN

Rénover pour garantir la sécurité sanitaire de réseaux actuellement vieux de plus de 50 ans

Rénover pour garantir un service de qualité aux usagers

#1

UN PROJET À L'ÉCOUTE DES **#2** USAGERS

Les évolutions depuis 2022

UN PROJET À L'ÉCOUTE DES USAGERS

Programme adapté &
interlocuteurs dédiés

#2

COHABITER

UN PROGRAMME TRAVAUX ADAPTÉ À LA VIE DU QUARTIER

Une première phase de travaux de février à juin, une coupure estivale et une seconde phase de septembre à décembre.

DES INTERLOCUTEURS DÉDIÉS

Des interlocuteurs dédiés pour fluidifier les échanges entre les usagers et la Régie des Eaux du Pays d'Aix : un interlocuteur pour la ville et une équipe de 3 personnes pour la Régie



Fabrice Ugo
Directeur des Réseaux
Régie des Eaux du Pays d'Aix



Bernadette Poletti
Manager de commerces
Ville Aix-en-Provence



Anne-Sophie Henry
Cheffe de Service Réhabilitation
Régie des Eaux du Pays d'Aix



Benjamin Moulin
Surveillant de travaux
Régie des Eaux du Pays d'Aix

UN PROJET À L'ÉCOUTE DES USAGERS

Travaux : méthode & cohabitation
avec les locaux

#2

COHABITER

DES MÉTHODES DE TRAVAUX EN « PUIITS D'ATTAQUE » ET EN TRADITIONNEL

... afin de minimiser l'impact des travaux en centre-ville historique !

La méthode « Puits d'attaque » : technique de réhabilitation sans tranchée, adaptée aux chantiers réalisés en zones urbaines.

La méthode consiste à réaliser un puit d'entrée et un puit de sortie.

Les réseaux sont ensuite rénovés depuis l'intérieur.

HABILLAGE DES BARRIÈRES

Habillage des barrières de travaux afin de diminuer la poussière et l'impact visuel des travaux.

LES GRANDES ÉTAPES DES TRAVAUX

2 grandes phases de travaux
de février à décembre

#3

LES GRANDES PHASES DU CHANTIER

2 grandes phases de travaux
de février à décembre

#3

PHASAGE TRAVAUX

FÉVRIER À JUIN

Phases 1 à 5

- Carrefour Cours Sextius / Van Loo / Rue des Cordeliers
- Rue du 11 novembre

SEPTEMBRE À DÉCEMBRE

Phase 6

- Rue Lisse des cordeliers
- Angle Cours Sextius / Boulevard de la République

1^{ÈRE} PARTIE FÉVRIER JUIN #3

5 phases de travaux

LES GRANDES PHASES DU CHANTIER

#3

FÉVRIER - MARS

Secteur : Carrefour Van Loo / Duperrier

Réseaux : eau potable

Nature des travaux : pose de fonte ductile, maillages et reprise des branchements

Circulation :

- Carrefour fermé à la circulation
- Rue Van Loo et Duperrier accessibles uniquement aux riverains
- Mise en double sens du Cours Sextius
- Changement de sens de la rue Célony



PHASE 1

#3

LES GRANDES PHASES DU CHANTIER

#3



MARS

Secteur : sortie de la rue du 11 novembre

Réseaux : eau potable & eaux usées

Nature des travaux : maillages eau potable et raccords eaux usées

Circulation :

- Fermeture du bas de la rue du 11 novembre
- Mise en double de l'autre partie de la rue du 11 novembre accessible aux riverains uniquement



PHASE 2

#3

LES GRANDES PHASES DU CHANTIER

#3



MAI - JUIN

Secteur : Cours Sextius

Réseaux : eau potable & eaux usées

Nature des travaux : reprise du réseau d'eaux usées, pose de fonte ductile et de grès, maillages.

Circulation :

- Dépose du mobilier urbain
- Partie haute du Cours Sextius accessible uniquement aux riverains en double sens de circulation par la rue Célongy.
- Circulation normale dans le carrefour



PHASE 5

#3

2^{ÈME} PARTIE SEPTEMBRE - **#3**
DÉCEMBRE 1 phase de travaux

LES GRANDES PHASES DU CHANTIER

#3



SEPTEMBRE – DÉCEMBRE

Secteur : Cours Sextius, rue Lisse des Cordeliers, boulevard de la République

Réseaux : eau potable & eaux usées

Nature des travaux : reprise du réseau d'eau potable, maillages et raccordement du réseau d'eaux usées.

Circulation :

- Selon le calendrier prévisionnel pour l'instant, aucun impact n'est prévu sur la circulation



PHASE 6

#3

VOUS INFORMER SUR L'ÉVOLUTION #4 **DES TRAVAUX**

La communication

VOUS INFORMER SUR L'ÉVOLUTION DES TRAVAUX

La communication

#4

S'INFORMER

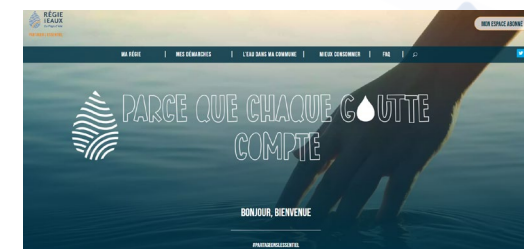
PAGE DÉDIÉE SUR LE SITE INTERNET DE LA RÉGIE

Une page d'information sur le chantier sera mise en ligne sur le site de la Régie. Elle contiendra :

- La présentation du projet
- L'avancement du chantier et les différentes phases
- La vie du chantier

UNE INFORMATION DÉPOSÉE DANS VOS BOÎTES AUX LETTRES

En plus de la page dédiée sur le site Internet, un « boîtage » sera fait pour informer des impacts des travaux sur la vie du quartier



www.eauxdupaysdaix.fr

#4

MERCI POUR VOTRE ATTENTION

QUESTIONS / RÉPONSES

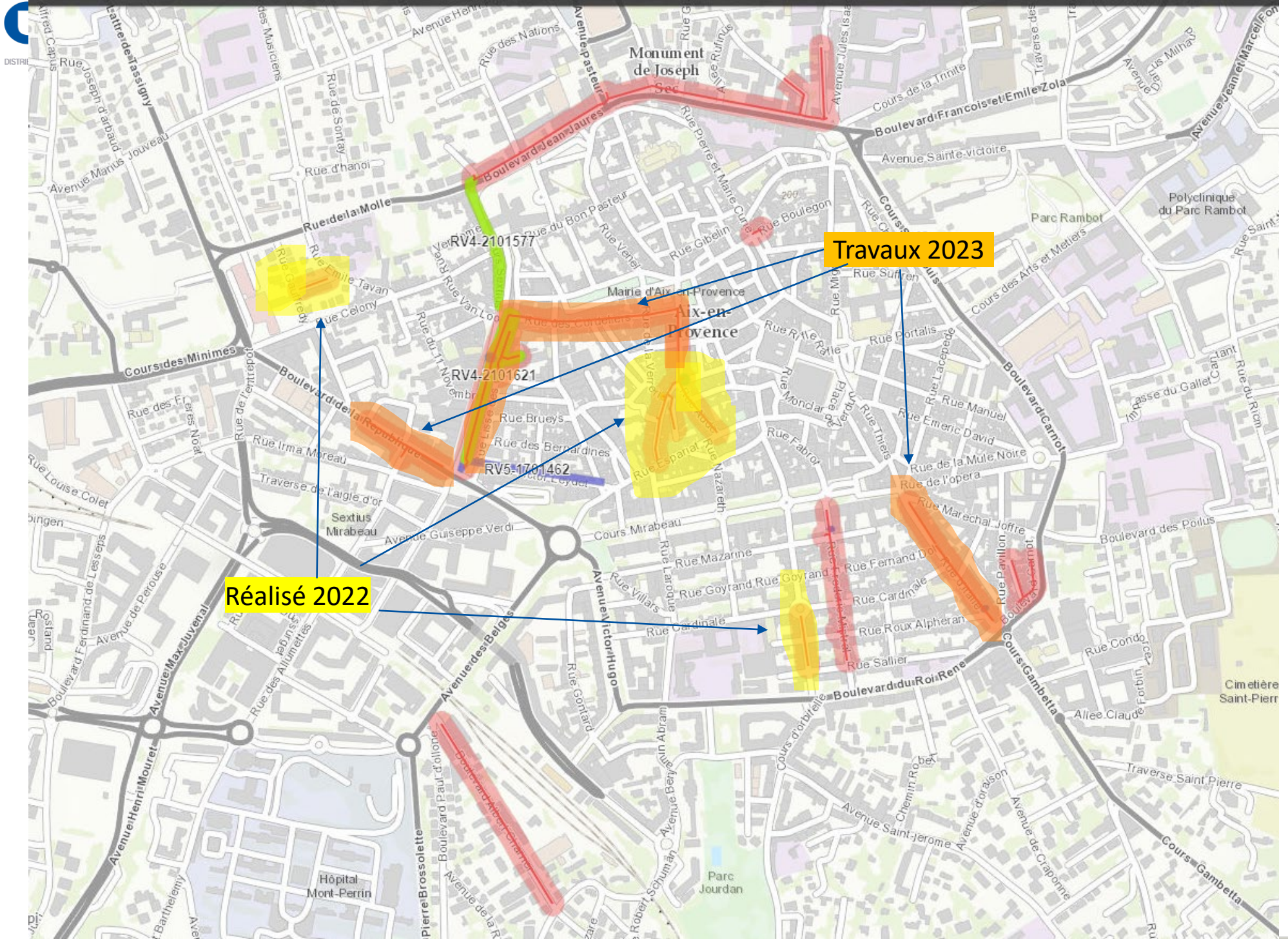


Présentation des travaux de renouvellement de réseau gaz

Réunion publique Aix-en-Provence
25 janvier 2023

Décret dit « Argile fort »

- GRDF a l'obligation de résorber les fontes ductiles situées en environnement argileux fort d'ici 2030.
- Cette obligation est définie par l'arrêté du 6 décembre 2021, qui modifie celui du 13 juillet 2000, et renvoie au RDSG 14 (Règlement de Sécurité de la Distribution du Gaz) du 11 février 2022.
- Pour la commune d'Aix-en-Provence, les voies concernées par cette obligation sont présentées sur le plan suivant :



Travaux déjà réalisés (2022) :

- ✓ Impasse Vendôme
- ✓ Rue Boulegon
- ✓ Rue Aude
- ✓ Rue Pierre et Marie Curie
- ✓ Rue Bédarrides et Annonerie Vieille
- ✓ Rue du 4 septembre et rue Roux Alphéran

Travaux à venir (2023) :

- ✓ Rue Foch
- ✓ Rue des Cordeliers
- ✓ Rue Lisse des Cordeliers
- ✓ Cours Sextius
- ✓ Rue de la République
- ✓ Rue d'Italie

Tubage des réseaux existants

Pour minimiser la gêne occasionnée aux riverains, GRDF utilise une technique moderne et respectueuse de l'environnement : le tubage.



Le tubage consiste à utiliser l'ancienne canalisation en fonte aciérée pour faire passer la nouvelle, en polyéthylène, à l'intérieur. Cette technique permet de réduire l'encombrement de la voie publique pour installer un réseau tout neuf. La nouvelle canalisation est en polyéthylène, un matériau souple et résistant. Le gaz est acheminé non plus en basse mais en moyenne pression.

Phases travaux GRDF



Phases travaux GRDF



Les travaux se dérouleront du lundi au vendredi de 8h30 à 16h.

Pendant ces périodes, la circulation des véhicules sera interdite dans les rues concernées au fur et à mesure du déroulement des phases de travaux. Les rues seront rendues à la circulation les soirs et week-ends.



Les jours ouvrables, pendant les heures des travaux, des déviations seront mises en place par la mairie.